



## Wniosek o udzielenie bezpiecznego kredytu 2% w VeloBank S.A.

Data złożenia wniosku: .....

### Wskazówki na początek



Zwróć uwagę na to, że w dokumencie używamy zwrotów **Ty** oraz **my**:

> jeśli piszemy w formie **Ty**, mamy na myśli każdą **osobę**, która składa wniosek jako **kredytobiorca**

> jeśli piszemy w formie **my** lub **bank**, mamy na myśli VeloBank S.A.

VeloBank S.A. z siedzibą w Warszawie, pod adresem Rondo Ignacego Daszyńskiego 2 C, 00-843 Warszawa, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000991173, NIP 7011105189, REGON 523075467, o kapitale zakładowym 25.000.000,00 zł w całości opłaconym.

**Wniosek wypełnij drukowanymi literami, a w pytaniach z różnymi wariantami odpowiedzi zaznacz poprawną.**

	IMIĘ	NAZWISKO	PESEL
Wnioskodawca 1			
Wnioskodawca 2			
Wniosek składam jako:	<input type="checkbox"/> osoba samodzielnie prowadząca gospodarstwo domowe <input type="checkbox"/> małżeństwo prowadzące wspólnie gospodarstwo domowe <input type="checkbox"/> nie będący małżeństwem – prowadzący wspólnie gospodarstwo domowe rodzice co najmniej jednego wspólnego dziecka pozostającego pod naszą władzą rodzicielską albo opieką prawną		

CEL KREDYTU	ŁĄCZNA KWOTA WYDATKÓW NA CEL KREDYTU	WNIOSKOWANA KWOTA KREDYTU
<input type="checkbox"/> zakup lokalu mieszkalnego na rynku pierwotnym	PLN	PLN
<input type="checkbox"/> zakup lokalu mieszkalnego na rynku wtórnym	PLN	PLN
<input type="checkbox"/> zakup budynku mieszkalnego jednorodzinnego na rynku pierwotnym	PLN	PLN
<input type="checkbox"/> zakup budynku mieszkalnego jednorodzinnego na rynku wtórnym	PLN	PLN
<input type="checkbox"/> budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego systemem gospodarczym	PLN	PLN
<input type="checkbox"/> wykończenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego/lokalu (w ramach jednego z powyższych celów)	NIE DOTYCZY	PLN
<b>CAŁKOWITA WNIOSKOWANA KWOTA KREDYTU</b> (suma kwot wszystkich celów kredytu)		PLN
<b>ŚRODKI WŁASNE ZAANGAŻOWANE W CEL KREDYTU</b> (różnica między łączną kwotą wydatków na cel a kwotą kredytu)		PLN
<b>WARTOŚĆ DZIAŁKI, NA KTÓREJ REALIZOWANY JEST CEL KREDYTU</b> (w przypadku budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego systemem gospodarczym)		PLN

DODATKOWE PRODUKTY (możesz zaznaczyć jedną lub kilka opcji)	
<p>&gt; Jeśli skorzystasz z konta z pakietem i Ubezpieczenia do kredytu hipotecznego „VeloBezpieczny”, to <b>nie zapłacisz prowizji</b>.</p> <p>&gt; Jeśli nieruchomość spełnia założenia zielonej hipoteki to <b>obniżymy oprocentowanie</b> (w okresie obowiązywania stałej stopy) <b>lub marżę</b> (w okresie obowiązywania zmiennej stopy):</p>	
<input type="checkbox"/>	Ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych (ubezpieczenie z oferty <b>banku</b> z dowolnym rachunkiem oszczędnościowo-rozliczeniowym w <b>banku</b> )
<input type="checkbox"/>	Konto z pakietem (rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy w <b>banku</b> , z wpływem min. 3000 zł miesięcznie oraz dostęp do bankowości internetowej i zgoda na e-korespondencję)
<input type="checkbox"/>	Ubezpieczenie do kredytu hipotecznego „VeloBezpieczny” (ubezpieczenie z oferty <b>banku</b> )
	imię ubezpieczonego:
	nazwisko ubezpieczonego:
	PESEL ubezpieczonego:
<input type="checkbox"/>	Zielona hipoteka

**e-korespondencja** polega na wykorzystywaniu przez bank kanałów elektronicznych takich jak mejl, SMS, bankowość elektroniczna (bankowość internetowa/ bankowość mobilna), do przekazywania Ci informacji związanych z umową kredytu hipotecznego.



**Zgodę na e-korespondencję wyrazisz na załączniku do wniosku: karta informacyjna wnioskodawcy.**

**Kredyt spełnia założenia dla kredytu zielona hipoteka, jeżeli wskaźnik EP dla nieruchomości, która jest zabezpieczeniem kredytu, spełnia poniższe kryteria:**

- > dla nieruchomości wybudowanych przed 31.12.2020 wskaźnik EP nie jest wyższy niż:
  - 70 kWh/ m2\*rok dla domów jednorodzinnych,
  - 65 kWh/m2\*rok dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach wielorodzinnych.
- > dla nieruchomości wybudowanych po 31.12.2020 wskaźnik EP nie jest wyższy niż:
  - 63 kWh/ m2\*rok dla domów jednorodzinnych,
  - 58 kWh/ m2\*rok dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach wielorodzinnych.

**Wskaźnik EP** – wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną określony w Świadectwie Charakterystyki Energetycznej lub Projektowanej Charakterystyce Energetycznej wyrażony w kWh/m2\*rok.

WARUNKI		
Okres kredytowania (nie krótszy niż 180 miesięcy)	miesiące	w tym miesiące karencji:
Czy raty odsetkowe w okresie karencji objąć dopłatami?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	
Dzień spłaty	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 20	

NIERUCHOMOŚĆ – CEL I ZABEZPIECZENIE KREDYTU		
Wartość nieruchomości (dla nieruchomości, które są w trakcie remontu, budowy – podaj, jaka będzie wartość po zakończonych pracach)		PLN
Cel/zabezpieczenie kredytu	<input type="checkbox"/> cel kredytowania <input type="checkbox"/> zabezpieczenie	
Rodzaj nieruchomości	<input type="checkbox"/> budynek mieszkalny jednorodzinny <input type="checkbox"/> lokal mieszkalny <input type="checkbox"/> działka drogowa <input type="checkbox"/> parking/garaż	
Powierzchnia użytkowa	m <sup>2</sup>	
Księga wieczysta	księga wieczysta numer:	
	księga wieczysta miejsca parkingowego/garażu/działki drogowej numer:	
Adres nieruchomości	kod pocztowy:	miejsowość:
	ulica:	nr domu/mieszkania:
	numer działki (tylko dla nieruchomości gruntowych):	
	numer miejsca postojowego/garażu:	
Czy kredytowana nieruchomość jest obciążona hipoteką?		<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
Czy nieruchomość stanowiąca zabezpieczenie kredytu będzie przedmiotem umowy najmu lub dzierżawy?		<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
Czy kredytowana nieruchomość będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej?	<input type="checkbox"/> TAK (wpisz wykorzystywaną powierzchnię do działalności gospodarczej w m <sup>2</sup> ):	
	<input type="checkbox"/> NIE	

GOSPODARSTWO DOMOWE	
Liczba osób w gospodarstwie domowym	w tym dzieci:
Miesięczny koszt utrzymania gospodarstwa domowego	
Czy zamieszkaż w kredytowanej nieruchomości?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

## INFORMACJE DODATKOWE

Jeśli nie przekazałeś wszystkich informacji potrzebnych do wydania decyzji kredytowej lub będą one niekompletne i nieprawdziwe, możemy odmówić udzielenia kredytu.

Jesteśmy zobowiązani przekazać Ci decyzję kredytową w dwudziestym pierwszym dniu od otrzymania wniosku. Jeżeli treść dostarczonych przez Ciebie dokumentów niezbędnych do oceny Twojej zdolności kredytowej oraz oceny zabezpieczeń wymaga uzupełnienia lub dane w nich zawarte są niespójne, możemy wymagać od Ciebie dodatkowych dokumentów. Wówczas termin 21 dni na podjęcie decyzji kredytowej przez bank wydłuży się aż do momentu dostarczenia przez Ciebie kompletu dokumentów.

Możesz wyrazić zgodę na wcześniejsze przekazanie Tobie decyzji kredytowej.

Wraz z decyzją kredytową możesz otrzymać projekt umowy o kredyt hipoteczny, sporządzony zgodnie z warunkami określonymi w decyzji. Wyrażasz wole w powyższym zakresie w ramach dostępnych możliwych kontaktów z Bankiem (w Oddziale Banku osobiście, kontakt telefoniczny Contact Center, e-mailowo ze swojego adresu prywatnego na adres e-mail Banku).

Kredyt wypłacimy Ci w formie bezgotówkowej.

Twoje uprawnienia	<p>Na podstawie art. 70a ustawy Prawo Bankowe masz prawo do otrzymania od nas pisemnego wyjaśnienia dotyczącego dokonanej oceny zdolności kredytowej.</p> <p>Wniosek o udzielenie wyjaśnień możesz złożyć w formie:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>&gt; telefonicznej – za pośrednictwem infolinii <b>banku</b> pod numer: +48 664 919 797 (koszt połączenia według taryfy operatora) (lub +48 32 604 30 01 – dla klientów dzwoniących z zagranicy), +48 22 203 03 03, +48 22 203 03 01,</li><li>&gt; pisemnej – poprzez przesłanie listem na adres: Wydział Operacji w Jastrzębiu Zdroju, ul. Harcerska 14, 44-335 Jastrzębie-Zdrój,</li><li>&gt; elektronicznej – za pośrednictwem formularza kontaktowego znajdującego się na stronie <a href="http://www.velobank.pl">www.velobank.pl</a></li><li>&gt; ustnej w dowolnej placówce <b>banku</b> – lista placówek dostępna na stronie <a href="http://www.velobank.pl">www.velobank.pl</a>.</li></ul> <p>Termin w jakim możesz złożyć wniosek o udzielenie wyjaśnień:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>&gt; jeśli na podstawie tego wniosku kredytowego zawrzesz umowę lub już jesteś naszym klientem – możesz złożyć wniosek o udzielenie wyjaśnień w okresie trwania zawartej z bankiem umowy, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy prawa lub dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń, nie dłużej niż 10 lat,</li><li>&gt; jeśli na podstawie tego wniosku kredytowego nie zawrzesz umowy ani nie jesteś naszym klientem – możesz złożyć wniosek o udzielenie wyjaśnień w terminie 6 lat od momentu złożenia wniosku kredytowego.</li></ul>
-------------------	---

## ZGODY I OŚWIADCZENIA

Oświadczam, że pracownik banku przekazał mi: > formularz informacyjny, a jeśli wnioskuję o usługi dodatkowe również formularz informacyjny bez tych usług, > symulację spłaty kredytu, > obowiązek informacyjny BIK i obowiązek informacyjny art. 13 RODO.	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
Oświadczam, że mój wkład własny nie pochodzi z kredytu	i wynosi: PLN <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
Potwierdzam wiarygodność podanych we wniosku i załącznikach danych. Jednocześnie oświadczam, że zawarte we wniosku i załącznikach informacje są zgodne ze stanem faktycznym oraz prawnym.	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
Wyrażam zgodę aby bank przekazał decyzję kredytową przed upływem 21 dni od złożenia wniosku.	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
W przypadku, gdy kwota kredytu powyżej 500 000 zł, a udzielenie kredytu powyżej tej kwoty następuje w związku z tym, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedno dziecko.  Oświadczam, że dziecko wchodzi w skład mojego gospodarstwa domowego i spełnia wymogi wskazane poniżej.  Dziecko osoby prowadzącej gospodarstwo domowe albo przez nią przysposobione, będące osobą małoletnią w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny lub osobą niepełnosprawną, której niepełnosprawność jest potwierdzona orzeczeniem o: a) znacznym stopniu niepełnosprawności, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1, całkowitej niezdolności do pracy i niezdolności do samodzielnej egzystencji, o którym mowa w art. 5 pkt 1, b) niezdolności do samodzielnej egzystencji, o którym mowa w art. 5 pkt 1a, c) niepełnosprawności, o której mowa w art. 4a ust. 1 – ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> NIE DOTYCZY

---

**TUTAJ SKŁADASZ SWÓJ PODPIS WRAZ ZE WSKAZANIEM DATY I MIEJSCOWOŚCI (WNIOSKODAWCA 1)**

---

**TUTAJ SKŁADASZ SWÓJ PODPIS WRAZ ZE WSKAZANIEM DATY I MIEJSCOWOŚCI (WNIOSKODAWCA 2)**

Potwierdzam zgodność danych osobowych z okazanymi dokumentami potwierdzającymi tożsamość.  
Kredytobiorca/y złożył podpis w mojej obecności.

TUTAJ PODPIS WRAZ Z PIECZĄTKĄ POŚREDNIKA ZE WSKAZANIEM DATY I MIEJSCOWOŚCI